



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA

ALVARÁ SIMPLIFICADO

REQUERIMENTO

REG. Nº _____ / _____

ATENÇÃO: É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS DO QUADRO ABAIXO

N A T U R E Z A	REQUERENTE:	CPF/CNPJ:	
	ENDEREÇO:	Nº:	COMPLEMENTO:
	BAIRRO:	CIDADE:	
	TELEFONE:	WHATSAPP:	
	E-MAIL:	VEM REQUERER DE V. Sa. QUE DIGNE CONCEDER-LHE:	
	ALVARÁ: <input type="checkbox"/> REVALIDAÇÃO <input type="checkbox"/> CANCELAMENTO <input type="checkbox"/> TRANSFERÊNCIA <input type="checkbox"/> 2ª VIA		
	ALVARÁ SIMPLIFICADO:		
	ATIVIDADE:		
	HABITE-SE DO ALVARÁ Nº _____ / _____	REG. Nº: _____ / _____	<input type="checkbox"/> 2ª VIA

I M Ó V E L	RUA/AV	Nº:	BAIRRO
	LOTE:	QUADRA	LOTEAMENTO
	PONTO DE REFRÊNCIA:		

T É C N I C O	AUTOR DO PROJETO:		
	CREA/CAU	TELEFONE:	
	E-MAIL:	WHATSAPP	
	RESPONSÁVEL TÉCNICO		
	CREA/CAU	TELEFONE:	
	E-MAIL:	WHATSAPP	
	ÁREA DO TERRENO:	m ² ÁREA CONSTRUÍDA	m ²
	VITÓRIA DA CONQUISTA _____ / _____ / _____	ASSINATURA DA PROPRIETÁRIO (POR EXTENSO) _____	

USO EXCLUSIVO DA P.M.V.C.

PARECER:

VITÓRIA DA CONQUISTA _____ / _____ / _____

ASS. AUTORIZADA DA PMVC

Declaro serem verdadeiras as informações prestadas e assumo total e inteira responsabilidade pelas mesmas, nos termos da legislação em vigor.

Da Documentação Necessária

Considerando a Lei 1.481/2007, para requerer a licença, o interessado deverá apresentar, juntamente com o respectivo **requerimento**, assinado pelo proprietário do imóvel ou responsável técnico, os seguintes documentos:

I. Relativos ao interessado, quando pessoa jurídica:

- a) ato constitutivo, registrado no órgão competente;
- b) cópia do Cartão de Inscrição do Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas da Receita Federal (CNPJ);
- c) cópia da Carteira de Identidade do representante legal;
- d) Contrato Social da firma;
- e) inscrição da firma na Junta Comercial;
- f) cópia do Cartão de Inscrição no Cadastro das Pessoas Físicas da Receita Federal (CPF) do representante legal; e
- g) e título aquisitivo e/ou contrato de locação do imóvel, onde será exercida a atividade; ou título ou contrato aquisitivo do imóvel onde será realizado o empreendimento.

II. Relativos ao interessado, quando pessoa física:

- a) cópia da Carteira de Identidade;
- b) cópia do Cartão de Inscrição no Cadastro das Pessoas Físicas da Receita Federal (CPF);
- c) comprovante de inscrição no órgão de classe, quando for o caso.

III. Relativos ao imóvel:

- a) documento do imóvel, onde será exercida a empreendimento.
- b) certidão de ônus reais e indicação de servidões que gravem o imóvel;
- c) prova de quitação dos tributos municipais relativos ao imóvel (C.N.D.).

IV. Relativo ao projeto:

- a) A.R.T. – Anotação de Responsabilidade Técnica do profissional;
- b) Projetos.
- c) Projeto em meio magnético, em arquivo .dwg, com poligonais descritas.
- d) Declaração de Responsabilidade.

V. Para Alvará Padrão Popular:

- a) prova de quitação dos tributos municipais relativos ao imóvel (C.N.D.-Certidão Negativa de Débito – na Secretaria de Finanças).
- b) Certidão de imóveis 1º , 2º Ofício de imóveis e ônus reais do imóvel (cartório no Fórum)
- c) Escritura, Planta padrão popular e RG e CPF do proprietário (xerox).

VI. Para Habite-se:

- a) prova de quitação dos tributos municipais relativos ao imóvel (C.N.D.);
- b) certidão negativa de pagamento do ISSQN;
- c) projetos aprovados e Alvará original.
- d) RG/CPF OU CNPJ.

- OBSERVAÇÃO:** 1. Se na análise do projeto, constatar a necessidade de outros documentos, o mesmo será solicitado.
2. Para a solicitação de análise e viabilidade de projetos será necessário pagar o D.A.M. (Documento de Arrecadação Municipal).