Residenciais Minha Casa Minha Vida

Date : 27-08-2025

Residenciais Minha Casa, Minha Vida - 2025

Em Vitória da Conquista, o Programa Minha Casa, Minha Vida contempla oito empreendimentos habitacionais, distribuídos em diferentes regiões da cidade. São mais de 1.600 unidades destinadas a famílias de baixa renda, garantindo moradia digna e infraestrutura adequada. Cada residencial foi planejado para oferecer não apenas a casa própria, mas também espaços de convivência, lazer e equipamentos comunitários que favorecem a integração social e a melhoria da qualidade de vida dos beneficiários.

Boa Vista

Na região do Boa Vista estão sendo construídos dois empreendimentos no modelo de apartamentos, destinados a famílias de baixa renda. As obras já foram iniciadas e a previsão de entrega é para julho de 2026.

Top Residencial 1 - Av. D, Lote A, Quadra Única

Com 200 unidades habitacionais, o Top Residencial 1 é formado por 13 blocos de apartamentos de dois e quatro pavimentos. Cada unidade possui sala de estar/jantar, varanda, cozinha/área de serviço, banheiro e dois quartos.

A estrutura do residencial inclui área verde, centro comunitário com biblioteca, quiosque, parque infantil, abrigo de resíduos e estacionamento com 172 vagas.

Data prevista para a finalização das obras: 30/07/2026

Construtora responsável: VCA Construtora

Top Residencial 2 - Av. C, nº 400, Lote B, Quadra Única

Também com 200 unidades, o Top Residencial 2 segue o mesmo padrão do Top 1, com apartamentos distribuídos em blocos de dois e quatro pavimentos.

O empreendimento contará com centro comunitário com biblioteca, parque infantil, quiosque, área verde, abrigo de resíduos e 171 vagas de estacionamento em área separada dos blocos.

Data prevista para a finalização das obras: 30/07/2026

Construtora responsável: VCA Construtora

Simão

O Loteamento Simão abriga os únicos empreendimentos no modelo de casas entre os condomínios do Minha Casa Minha Vida de 2025. As unidades estão distribuídas em 18 quadras e têm previsão de entrega para julho de 2026.

Residencial Vivendas do Simão 1 - Rua Santa Catarina, s/n, Bairro Campinhos

O empreendimento reúne 250 casas, cada uma com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e quintal.

A infraestrutura inclui centro comunitário, quadra esportiva, biblioteca, academia ao ar livre, abrigo de resíduos, área verde, garagem e área institucional destinada a futuros equipamentos públicos.

Data prevista para a finalização das obras: 02/07/2026

Construtora responsável: Pel Construtora

Residencial Vivendas do Simão 2 - Rua Santa Catarina, s/n, Bairro Campinhos

Também com 250 casas, segue o mesmo padrão do Vivendas do Simão 1.

Data prevista para a finalização das obras: 02/07/2026

Construtora responsável: Pel Construtora

Espírito Santo

A região do Espírito Santo receberá três empreendimentos no modelo de apartamentos, todos com previsão de entrega entre junho e agosto de 2026.

Residencial Vila Elisa 1 - Av. N, Loteamento Chácaras Parque Imperial, Quadra 25

O empreendimento terá 240 apartamentos distribuídos em 30 blocos de dois pavimentos. Cada unidade possui dois quartos, sala de estar/jantar, varanda, cozinha/área de serviço e banheiro.

A estrutura conta com quadra esportiva, parques infantis, estacionamento, dois centros comunitários, bicicletário, área verde, sala de leitura e central de resíduos.

Data prevista para a finalização das obras: 12/06/2026

Construtora responsável: Prates Bomfim / Kubo Engenharia

Residencial Vila Elisa 2 - Av. S, Loteamento Chácaras Parque Imperial, Quadra 25

Com 144 unidades, o residencial é dividido em dois lados (A e B), com 18 blocos de dois pavimentos. As unidades seguem o mesmo padrão do Vila Elisa 1.

O conjunto contará com centros comunitários, parque infantil, bicicletário, sala de leitura, área

verde, estacionamento e quadra esportiva.

Data prevista para a finalização das obras: 12/06/2026

Construtora responsável: Prates Bomfim / Kubo Engenharia

Residencial Vila das Acácias - Rua Circular 9, Quadra B, Lotes 01 a 04, Chácara Alto da Boa Vista

O empreendimento terá 200 apartamentos em 26 blocos. Cada unidade conta com dois quartos, sala de estar/jantar, varanda, cozinha/área de serviço e banheiro.

A infraestrutura inclui quatro áreas de recreação, parque infantil, biblioteca comunitária, centros comunitários, quadra de areia, área verde, abrigo de resíduos e área institucional para futuros equipamentos públicos.

Data prevista para a finalização das obras: 11/08/2026

Construtora responsável: Rangel Mendes

Jatobá

O bairro Jatobá também receberá um empreendimento do Minha Casa Minha Vida.

Residencial Novo Campo - Rua Projetada, nº 230

O residencial contará com 160 apartamentos distribuídos em 10 blocos de quatro pavimentos, com quatro unidades por andar. Cada apartamento terá dois quartos, sala de estar/jantar, varanda, cozinha/área de serviço e banheiro.

A infraestrutura inclui parque infantil, área de recreação, biblioteca comunitária, quadra, centro comunitário, abrigo de resíduos, abrigo de gás, área verde e 160 vagas de garagem, sendo 50 delas destinadas a motos.

Data prevista para a finalização das obras:

Construtora responsável: E2 Engenharia