Prefeitura e VCA Construtora assinam Termo de Adesão da Vila do Servidor e destacam iniciativa exemplar para a Bahia

Date : 26-02-2025

O processo para construção da Vila do Servidor avança mais uma etapa e Vitória da Conquista já se torna exemplo para a Bahia com o Programa Municipal de Habitação para o Servidor Público. Nesta tarde (26), a prefeita Sheila Lemos e a VCA Construtora assinaram o Termo de Adesão para garantir a construção do empreendimento residencial que contará com 708 unidades.

"A Vila do Servidor vai ser um exemplo para a Bahia e para o Brasil. Nós trouxemos os bons modelos que encontramos em outras cidades e aprimoramos. O empreendimento será construído numa área nobre com a qualidade VCA que conhecemos: com piscina, academia, com toda a área de esporte e de lazer, condomínio fechado", declarou a prefeita Sheila Lemos, durante o ato de assinatura do Termo de Adesão, realizado na Prefeitura da Zona Oeste (PZO), na presença de vereadores, secretariado e entidades classistas.

Em poucas palavras, a gestora sintetizou o trabalho realizado pela Prefeitura em prol dessa iniciativa pioneira. "No Governo Herzem Gusmão foi separada uma área de 52 mil m^2 no Vila América, que hoje é uma das áreas mais caras do município, e em nosso governo instituímos o Programa Municipal de Habitação para o Servidor Público. Ano passado, passamos por toda a parte burocrática e agora a VCA vai construir a Vila do Servidor para, daqui a dois anos, entregarmos a chave da casa própria para 708 servidores".

Mesa de honra

Ainda segundo a prefeita, mais de 2.600 servidores cadastrados estão qualificados a adquirir o imóvel. Há três plantas de imóvel com valores que variam de R$147 mil a R$196 mil e poderão ser financiados em até 120 meses pela própria construtora ou com um prazo maior pela Caixa Econômica. O terreno doado pelo município será o subsídio concedido ao servidor. A próxima etapa é enviar à Câmara de Vereadores o projeto de lei com os trâmites dessa doação.

O secretário de Desenvolvimento Social, Michael Farias, reforçou que o dia de hoje demarca o compromisso do governo de fortalecer as ações voltadas aos servidores públicos municipais. “Através de uma área extremamente privilegiada da cidade, nós vamos garantir que muitos desses servidores possam acessar esse direito tão fundamental que é o direito à habitação, à moradia. Portanto, a assinatura de hoje demarca mais uma etapa desse Programa Municipal de Habitação voltado aos nossos servidores públicos municipais”, garantiu.

O presidente da Câmara de Vereadores destacou o papel do Legislativo Municipal na aprovação da Vila do Servidor. “Deixo registrado a importância da Câmara de Vereadores nesse sentido de tornar lei esse projeto”. Em nome do ex-prefeito Herzem Gusmão e do ex-diretor de Habitação Popular, Diêgo Gomes, o vereador elogiou o esforço dos gestores e servidores de todas as pastas da Prefeitura que participaram desse processo e, por fim, agradeceu à prefeita Sheila Lemos, que realiza o sonho dos servidores.

O diretor da VCA Construtora, Jardel Couto, falou da alegria em poder executar o projeto. “Nos animamos muito a fazer a melhor entrega possível para o servidor municipal, junto com a Prefeitura Municipal. Eu não tenho dúvida de que é um projeto que vai chamar muita atenção em nível de Brasil por toda a entrega que nós estamos proporcionando no término. A localização disponibilizada pela Prefeitura é sensacional e vem com preço muito justo para que esse servidor municipal receba todo o carinho da comunidade pelo trabalho que ele executa e que ele executou durante toda a sua vida. Então, ele recebe verdadeiramente um cheque da Prefeitura com abatimentos de R$ 25 mil na entrada, para que fique mais confortável a aquisição da sua unidade com parcelas que vão caber no seu orçamento”, comentou o construtor.

Representantes dos sindicatos comemoram

Ivan Co[illegible], Rita Suzana, Sheila Lemos, Lúcia, Zé Marcos e Jho[illegible]omfim

Para construção do programa, a chefe do Executivo nomeou um grupo intersetorial que contou com o apoio dos sindicatos. Eles, inclusive, visitaram vários municípios para entender como é a Vila do Servidor nestas cidades. “É um pleito nosso antigo, lutamos muito por isso, e só agora, na gestão de Sheila, que foi concretizado. Eu tenho certeza que realmente daqui a dois anos ela vai ter entregado essa chave para o servidor. Então, assim, é uma felicidade muito grande estar aqui nessa cerimônia, porque eu apostei e eu disse: vai acontecer e agora está acontecendo. Então, pra mim, é uma questão de honra a Vila do Servidor”, afirmou a coordenadora geral do Sindicato de Agentes Comunitários de Saúde e Agentes de Combate às Endemias (Sindacs), Rita Suzana França.

Representante do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais (Sinserv), Zé Marcos Amaral lembrou que o ex-prefeito Herzem Gusmão lançou a pedra fundamental e a prefeita promulgou a lei que instituiu a Vila do Servidor. “A gente fica muito alegre de ver realmente que isso vai sair do papel e agora é uma realidade, não é mais um sonho. Precisou vir uma mulher de fibra pra pegar isso com a gente e levar à frente, e eu espero em Deus que daqui a dois anos, a gente realize esse sonho de ver o servidor entrando lá”, deseja o sindicalista. O diretor de Saúde do Sindicato do Magistério Municipal Público (Simmp), Jhoren Bomfim, completou: “A gente já sabe que é um grande benefício e o sindicato está sempre apoiando as atitudes que vão favorecer os nossos filiados e os servidores públicos”.