Evento de lançamento do Residencial Vila do Servidor acontece neste sábado, 29

Date : 25-03-2025

Os servidores públicos municipais interessados em participar do Programa Vila do Servidor estão convidados para o evento de lançamento do residencial, que acontece neste sábado (29), às 14h, no Centro de Convenções Divaldo Franco, localizado na Av. Rosa Cruz, 1035 - Alto Maron.

O evento é realizado pela VCA Construtora, em parceria com a Prefeitura de Vitória da Conquista. Na ocasião, serão apresentados os detalhes do residencial, incluindo o número de unidades, as modalidades de financiamento, os valores e o desconto viabilizado pela Prefeitura com a doação do terreno. Também serão exibidas as áreas de lazer e espaços comuns do condomínio, além da proposta de gestão condominial adotada pela construtora.

Além disso, a VCA disponibilizará corretores para atender os servidores interessados, auxiliando na coleta e no encaminhamento da documentação para análise bancária que avaliará as condições bancárias de cada servidor para a liberação do financiamento. Após essa etapa de análise, a empresa formalizará os contratos e, com as assinaturas concluídas, dará início às obras.

Sobre o residencial

A VCA Construtora foi a empresa selecionada no Chamamento Público nº 001/2024, por apresentar a melhor proposta para o empreendimento. O Residencial Vila do Servidor contará com 708 unidades habitacionais, divididas em três tipos de plantas: 252 unidades de dois quartos sem suíte, 348 unidades de dois quartos com suíte e 108 unidades de três quartos com suíte. Os valores dos imóveis variam entre R$ 147 mil e R$ 196 mil, podendo ser financiados em até 120 meses.

O residencial contará com uma estrutura completa de lazer, incluindo espaço kids, co-kitchen, salão de festas, parquinho infantil, academia, piscina, dois quiosques gourmet com churrasqueira, quadra poliesportiva, quadra de areia, espaço pet, espaço zen, sanitários e guarita. Os acabamentos das unidades habitacionais incluem textura acrílica nas paredes e teto, cerâmica PEI 3 ou superior nos pisos e cerâmica esmaltada nas paredes das áreas molhadas.

Um dos diferenciais do empreendimento é que a construção será feita em um terreno de propriedade do município, o que garante uma redução no valor final dos imóveis, já que não haverá custo agregado referente à aquisição do terreno."Estamos transformando um sonho em realidade. A ideia de criar um condomínio de alto padrão para os servidores surgiu e conseguimos viabilizá-la. Concebemos este projeto com muito cuidado e com o compromisso de torná-lo realidade. O modelo de negócios é inovador, tanto nas condições de financiamento quanto na qualidade do que será entregue aos servidores. Estamos entusiasmados para o lançamento", afirmou a prefeita Sheila Lemos.

Localizado no bairro Boa Vista, um dos maiores vetores de crescimento de Vitória da Conquista, o Residencial Vila do Servidor estará próximo a equipamentos essenciais como feira livre, escolas, posto de saúde, farmácias, mercados e padarias, garantindo mais comodidade para os futuros moradores.

A lista dos servidores aptos pode ser conferida aqui.

https://www.pmvc.ba.gov.br/prefeitura-e-vca-construtora-assinam-termo-de-adesao-da-vila-do-servidor-e-destacam-iniciativa-exemplar-para-a-bahia/